DOCUMENTO NO CONTROLADO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL FORMATO PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS DE LA SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: DOCUMENTO NO CONTROLADO
		Versión: 1
		Fecha:
		Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO	
Convenio de Asociación / Contrato No.:	8146 de 2024
Nombre del Asociado / Contratista:	FUNDACION INTEGRAL PARA EL DESARROLLO HUMANO FIPADH
Nombre del Servicio:	COMUNIDAD DE CUIDADO
Nombre de la Unidad Operativa:	CENTRO COMUNIDAD DE CUIDADO LIBERTAD
Dirección de la Unidad Operativa:	CALLE 39 N° 21 - 30
Teléfono de la Unidad Operativa:	7498522 - 3015805217
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	cclibertad8146@hotmail.com
Nombres y apellidos del coordinador (a) de la unidad operativa responsable del plan de mantenimiento correctivo:	LAURA XIOMARA REINA LARA

2. DATOS GENERALES DEL EVENTO QUE GENERA EL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO										
Fecha del reporte:	31	8	2024	ORIGEN DEL REPORTE:	Visita de Supervisión:	x	Visita de Asistencia Tecnica		Inspección propia del edificio:	

Descripción del evento:

Dando respuesta a la visita de sepervisión se realizaron las siguientes actividades:
1 Sondeo preventivo de desagüe de baño de discapacidad del primer piso.
2 Verificación de ajuste de bisagras de puerta de habitación 11
3 Colocación de acrílico de hermeticidad caída, de la parte externa de alacena.
4 Cambio de Lámpara, e interruptor del área de atención primaria.
5 Cambio de dispensadores rotos de jabón y champo ubicados en duchas de primer y segundo piso
6 Colocación de esquineros suelto, en área de oficina de profesionales
7 Cambio de canecas en el área de atención primaria de acuerdo a litraje solicitado en anexo técnico.
8 Ubicación de base de metal y letrero de identificación de punto ecológico
9 Anclado de lockers de oficina de profesionales
10 Cambio de tapa rota de inodoro de baño de personas mayores del primer piso
11 Cambio de tapa rota de inodoro de baño de personas mayores del segundo piso
12 Colocación de lámina de acrílico de puerta de ducha de segundo piso1
13 Cambio de cinta de señalización de entrada a baños de personas mayores del segundo piso
14 Colocación de medias cañas de esquinas y techos en baño de profesionales de segundo piso
15 Colocación de medias cañas de esquinas y techos en baño de discapacitados de primer piso.
16 Colocación de medias cañas de esquinas y techos de área de lavandería.

3. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Actividades del plan de mantenimiento correctivo

Actividad	fecha inicio	fecha fin	Descripción de la afectación del servicio:	Mitigación de riesgos y afectación del servicio/ Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:	Es necesaria la reubicación temporal de actividades del espacio afectado SI/NO	Población afectada por la actividad: No de personas mayores	Observaciones de la actividad
1.Sondeo preventivo de desagüe de baño de discapacidad del primer piso.	03/08/2024	03/08/2024	Las acciones correctivas realizadas no generan afectaciones a la prestación del Servicio, el mantenimiento se realiza en horarios en los cuales las personas mayores y el talento humano se encuentran en áreas de talleres del primer piso realizando actividades ocupacionales, educativas, psicopedagógicas, por lo cual no se genera afectaciones a la prestación del Servicio.garantizando la continuidad de la prestación de servicio de forma normal.	Ninguna	NO	NO	Ninguna
2.Verificación de ajuste de bisagras de puerta de habitación 11	29/08/2024	29/08/2024	Las acciones correctivas realizadas no generan afectaciones a la prestación del Servicio, el mantenimiento se realiza en horarios en los cuales las personas mayores y el talento humano se encuentran en áreas de talleres del primer piso realizando actividades ocupacionales, educativas, psicopedagógicas, por lo cual no se genera afectaciones a la prestación del Servicio.garantizando la continuidad de la prestación de servicio de forma normal.	Ninguna	NO	NO	Ninguna
3.Colocación de acrílico de hermeticidad caída, de la parte externa de alacena.	04/08/2024	04/08/2024	Las acciones correctivas realizadas no generan afectaciones a la prestación del Servicio, el mantenimiento se realiza en horarios en los cuales las personas mayores y el talento humano se encuentran en áreas de talleres del primer piso realizando actividades ocupacionales, educativas, psicopedagógicas, por lo cual no se genera afectaciones a la prestación del Servicio.garantizando la continuidad de la prestación de servicio de forma normal.	Ninguna	NO	NO	Ninguna

DOCUMENTO NO CONTROLADO

4.Cambio de Lámpara, e interruptor del área de atención primaria.	05/08/2024	05/08/2024	Las acciones correctivas realizadas no generan afectaciones a la prestación del Servicio, el mantenimiento se realiza en horarios en los cuales las personas mayores y el talento humano se encuentran en áreas de talleres del primer piso realizando actividades ocupacionales, educativas, psicopedagógicas, por lo cual no se genera afectaciones a la prestación del Servicio.garantizando la continuidad de la prestación de servicio de forma normal.	Ninguna	NO	NO	Ninguna
5.Cambio de dispensadores rotos de jabón y champo ubicados en duchas de primer y segundo piso	06//08/2024	06//08/2024	Las acciones correctivas realizadas no generan afectaciones a la prestación del Servicio, el mantenimiento se realiza en horarios en los cuales las personas mayores y el talento humano se encuentran en áreas de talleres del primer piso realizando actividades ocupacionales, educativas, psicopedagógicas, por lo cual no se genera afectaciones a la prestación del Servicio.garantizando la continuidad de la prestación de servicio de forma normal.	Ninguna	NO	NO	Ninguna
6. Colocación de esquineros suelto, en área de oficina de profesionales	08/08/2024	08/08/2024	Las acciones correctivas realizadas no generan afectaciones a la prestación del Servicio, el mantenimiento se realiza en horarios en los cuales las personas mayores y el talento humano se encuentran en áreas de talleres del primer piso realizando actividades ocupacionales, educativas, psicopedagógicas, por lo cual no se genera afectaciones a la prestación del Servicio.garantizando la continuidad de la prestación de servicio de forma normal.	Ninguna	NO	NO	Ninguna
7.Cambio de canecas en el área de atención primaria de acuerdo a litraje solicitado en anexo técnico.	14/08/2024	14/08/2024	Las acciones correctivas realizadas no generan afectaciones a la prestación del Servicio, el mantenimiento se realiza en horarios en los cuales las personas mayores y el talento humano se encuentran en áreas de talleres del primer piso realizando actividades ocupacionales, educativas, psicopedagógicas, por lo cual no se genera afectaciones a la prestación del Servicio.garantizando la continuidad de la prestación de servicio de forma normal.	Ninguna	NO	NO	Ninguna
8.Ubicación de base de metal y letrero de identificación de punto ecológico	20/08/2024	20/08/2024	Las acciones correctivas realizadas no generan afectaciones a la prestación del Servicio, el mantenimiento se realiza en horarios en los cuales las personas mayores y el talento humano se encuentran en áreas de talleres del primer piso realizando actividades ocupacionales, educativas, psicopedagógicas, por lo cual no se genera afectaciones a la prestación del Servicio.garantizando la continuidad de la prestación de servicio de forma normal.	Ninguna	NO	NO	Ninguna
9.Anclado de lockers de oficina de profesionales	16/08/2024	16/08/2024	Las acciones correctivas realizadas no generan afectaciones a la prestación del Servicio, el mantenimiento se realiza en horarios en los cuales las personas mayores y el talento humano se encuentran en áreas de talleres del primer piso realizando actividades ocupacionales, educativas, psicopedagógicas, por lo cual no se genera afectaciones a la prestación del Servicio.garantizando la continuidad de la prestación de servicio de forma normal.	Ninguna	NO	NO	Ninguna

DOCUMENTO NO CONTROLADO

10.Cambio de tapa rota de inodoro de baño de personas mayores del primer piso	01/08/2024	01/08/2024	Las acciones correctivas realizadas no generan afectaciones a la prestación del Servicio, el mantenimiento se realiza en horarios en los cuales las personas mayores y el talento humano se encuentran en áreas de talleres del primer piso realizando actividades ocupacionales, educativas, psicopedagógicas, por lo cual no se genera afectaciones a la prestación del Servicio.garantizando la continuidad de la prestación de servicio de forma normal.	Ninguna	NO	NO	Ninguna
11.Cambio de tapa rota de inodoro de baño de personas mayores del segundo piso	21/08/2024	21/08/2024	Las acciones correctivas realizadas no generan afectaciones a la prestación del Servicio, el mantenimiento se realiza en horarios en los cuales las personas mayores y el talento humano se encuentran en áreas de talleres del primer piso realizando actividades ocupacionales, educativas, psicopedagógicas, por lo cual no se genera afectaciones a la prestación del Servicio.garantizando la continuidad de la prestación de servicio de forma normal.	Ninguna	NO	NO	Ninguna
12.Colocación de lámina de acrílico de puerta de ducha de segundo piso1	22/08/2024	22/08/2024	Las acciones correctivas realizadas no generan afectaciones a la prestación del Servicio, el mantenimiento se realiza en horarios en los cuales las personas mayores y el talento humano se encuentran en áreas de talleres del primer piso realizando actividades ocupacionales, educativas, psicopedagógicas, por lo cual no se genera afectaciones a la prestación del Servicio.garantizando la continuidad de la prestación de servicio de forma normal.	Ninguna	NO	NO	Ninguna
13.Cambio de cinta de señalización de entrada a baños de personas mayores del segundo piso	26/08/2024	26/08/2024	Las acciones correctivas realizadas no generan afectaciones a la prestación del Servicio, el mantenimiento se realiza en horarios en los cuales las personas mayores y el talento humano se encuentran en áreas de talleres del primer piso realizando actividades ocupacionales, educativas, psicopedagógicas, por lo cual no se genera afectaciones a la prestación del Servicio.garantizando la continuidad de la prestación de servicio de forma normal.	Ninguna	NO	NO	Ninguna
14.Colocación de medias cañas de esquinas y techos en baño de profesionales de segundo piso	21/08/2024	21/08/2024	Las acciones correctivas realizadas no generan afectaciones a la prestación del Servicio, el mantenimiento se realiza en horarios en los cuales las personas mayores y el talento humano se encuentran en áreas de talleres del primer piso realizando actividades ocupacionales, educativas, psicopedagógicas, por lo cual no se genera afectaciones a la prestación del Servicio.garantizando la continuidad de la prestación de servicio de forma normal.	Ninguna	NO	NO	Ninguna
15.Colocación de medias cañas de esquinas y techos en baño de discapacitados de primer piso.	21/08/2024	30/08/2024	Las acciones correctivas realizadas no generan afectaciones a la prestación del Servicio, el mantenimiento se realiza en horarios en los cuales las personas mayores y el talento humano se encuentran en áreas de talleres del primer piso realizando actividades ocupacionales, educativas, psicopedagógicas, por lo cual no se genera afectaciones a la prestación del Servicio.garantizando la continuidad de la prestación de servicio de forma normal.	Ninguna	NO	NO	Ninguna

DOCUMENTO NO CONTROLADO

16.Colocación de medias cañas de esquinas y techos de área de lavandería.	21/08/2024	31/08/2024	Las acciones correctivas realizadas no generan afectaciones a la prestación del Servicio, el mantenimiento se realiza en horarios en los cuales las personas mayores y el talento humano se encuentran en áreas de talleres del primer piso realizando actividades ocupacionales, educativas, psicopedagógicas, por lo cual no se genera afectaciones a la prestación del Servicio.garantizando la continuidad de la prestación de servicio de forma normal.	Ninguna	NO	NO	Ninguna

4. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN EL PERIODO

CUMPLIMIENTO DEL PERIODO	Cantidad
Actividades Programadas en el periodo	16
Actividades Ejecutadas	16
Actividades Aplazadas o que continuan en el siguiente periodo	0
Total	16

5. OBSERVACIONES

Observaciones y aclaraciones:

Ninguna

6. FIRMA COORDINADOR (A) DE LA UNIDAD OPERATIVA RESPONSABLE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO		7. DATOS DEL PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN QUE REVISÓ	
Nombres y Apellidos:	LAURA XIOMARA REINA LARA	Nombres y Apellidos:	HAROLD YESID JIMÉNEZ RODRÍGUEZ
Cargo:	COORDINADORA	Cargo:	PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN
Firma:		Firma:	